**ПРОТОКОЛ**
Общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества
"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
Место проведения собрания (адрес): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и (или) способ дистанционного участия в общем собрании: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Вид общего собрания: очередное/внеочередное. Форма проведения собрания:
очная/очно-заочная.
Дата и время проведения собрания очного голосования:
"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
Открытие собрания: \_\_ часов \_\_ минут.
Закрытие собрания: \_\_ часов \_\_ минут.
Дата и время проведения собрания заочного голосования (при его проведении):
начало приема решений (бюллетеней голосования):
"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
\_\_ часов \_\_ минут.
окончание приема решений (бюллетеней голосования):
"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
\_\_ часов \_\_ минут.
По состоянию на дд.мм.гггг количество членов садоводческого некоммерческого товарищества "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (далее - СНТ) составляет \_\_\_\_\_\_\_.
Количество присутствующих членов СНТ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, что составляет более 50% от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**
1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

**По первому вопросу повестки дня:**
Слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), который предложил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Формулировка решения, поставленная на голосование:
Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.
Итоги голосования:
"За"
"Против"
"Воздержались"
Решение принято единогласно/большинством голосов.

**По второму вопросу повестки дня:**
Слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), который предложил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Формулировка решения, поставленная на голосование:
Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.
Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) председателя СНТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или иное лицо по решению общего собрания).
Примечание:
С учетом статьи 90 Земельного кодекса Российской Федерации допускается включение в решение общего собрания следующего положения:
"Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения".
В указанном случае договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения заключается только на период строительства сети газораспределения.
Итоги голосования:
"За"
"Против"
"Воздержались"
Решение принято единогласно/большинством голосов.

**По третьему вопросу повестки дня:**
Слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), который предложил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
Формулировка решения, поставленная на голосование:
Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
Итоги голосования:
"За"
"Против"
"Воздержались"
Решение принято единогласно/большинством голосов.

**По четвертому вопросу повестки дня:**
Слушали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), который предложил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Формулировка решения, поставленная на голосование:
Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.
Итоги голосования:
"За"
"Против"
"Воздержались"
Решение принято единогласно/большинством голосов.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)(Ф.И.О.)

**Приложение:**
1. Список участников очного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии):
Ф.И.О.
N
N
Подпись
2. Реестр решений участников заочного голосования (членов СНТ и граждан ведущих садоводство без участия в товариществе (при наличии):
N п/п
Ф.И.О.
N участка
N
3. Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.